

विकास योजना - जळगांव

मौ. मेहरुण स.नं. ४२१ पै. वरील आ.क्र.१४७-अ  
"सावजनिक घरकुल व विस्थापितांच्या घरकुल" या  
आरक्षणाचे नामाभिधान "वाचनालय" असे  
करणबाबत कलम ३७(२) नुसारचा मंजूर फेरबदल

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,

शासन निर्णय क्र.टिपीएस-३५०२/२९३४/प्र.क्र.१३५/०६/नवि-९,

मंत्रालय, मुंबई : ४०० ०३२,

दिनांक : १४ जून, २००७

- पहा:- १) मुख्याधिकारी, जळगांव नगर पालिका, जळगांव यांचे क्र. जनप/नग/१२१२, दिनांक २.११.२००२ चे पत्र  
२) संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे क्र.वियो/जळगांव/१२२-०४/टिपीसी-४/८५६, दिनांक १.६.२००४ चे पत्र

शासन निर्णय :- सोबतची अधिसूचना (मराठी व इंग्रजी) महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,



(मनाहर भागवत)

कार्यासन अधिकारी

प्रति,

- १) विभागीय आयुक्त, नाशिक विभाग, नाशिक
- २) संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे
- ३) जिल्हाधिकारी, जिल्हा जळगांव
- ४) आयुक्त, जळगांव महानगरपालिका, जळगांव
- ५) उपसंचालक, नगररचना, नाशिक विभाग, नाशिक  
(यांना विनंती की, मंजूर फेरबदल दर्शवणा-या भाग नकाशाच्या ३ प्रती अधिप्रमाणित करण्यासाठी शासनास सादर कराव्यात व मंजूर फेरबदलाच्या अटी देखील त्यावर स्पष्टपणे नमूद कराव्यात)
- ६) सहायक संचालक नगर रचना, जळगांव शाखा, जळगांव
- ७) व्यवस्थापक, शासकीय मुद्रणालय व ग्रंथालय, येरवडा कारागृह, पुणे  
(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात भाग-१ प्रसिध्द करून त्यांच्या १० प्रती या विभागास व संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे व सहायक संचालक नगर रचना, जळगांव शाखा, जळगांव यांना पाठवाव्यात.)
- ८) कक्ष अधिकारी, कार्यासन नवि-२९, नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई  
(यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची अधिसूचना विभागाच्या वेब साईटवर ठेवावी.)

**अधिसूचना**  
**नगर विकास विभाग**  
**मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.**  
**दिनांक : १४ जून, २००७**

महाराष्ट्र  
प्रादेशिक व  
नगर रचना  
अधिनियम,  
१९६६

क्रमांक : टिपीएस-३५०२/२०३४/प्र.क्र.१३५/०६/नवि-९:-

ज्याअर्थी, सुधारित विकास योजना जळगांव शासनाची अधिसूचना क्र. टिपीएस-३५८८/१९४/प्र.क्र.९७/नवि-९, दिनांक ६.१.१९९३ अन्वये मंजूर झाली असून ती दिनांक १५.२.१९९३ पासून अमलात आली आहे. (यापुढे "उक्त विकास योजना" असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेच्या प्रस्तावानुसार मौजे मेहरुण गेशील स.नं. ४२१ पै. ० हेक्टर २३ आर. ही जमीन आ.क्र.१४७ अ "सार्वजनिक घरकुल व विस्थापितांसाठी घरकुल योजना" या प्रयोजनासाठी आरक्षित आहे. (यापुढे "उक्त जमीन" असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, तत्कालीन जळगांव नगरपालिकेने (विद्यमान जळगांव महानगरपालिका) (यापुढे "उक्त नगरपालिका" असे संबोधले आहे) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (महाराष्ट्र १९६६ चा ३७ वा) (यापुढे "उक्त अधिनियम" असे संबोधले आहे) च्या कलम ३७ (१) मध्ये दिलेली वैधानिक पध्दती अनुसरून उक्त विकास योजनेमधील उक्त जमीनांच्या नाम निर्देशनात बदल करून त्याऐवजी 'वाचनालय' या प्रयोजनासाठी दर्शविण्याबाबतचा फेरबदल प्रस्ताव (यापुढे "उक्त फेरबदल" असे संबोधले आहे) मंजूरीसाठी शासनाकडे सादर केला आहे;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक त्या चौकशीनंतर व संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर उक्त फेरबदल प्रस्ताव मंजूर करावा असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे;


त्याअर्थी आता उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ पोटकलम (२) अन्वये व त्या अनुषंगाने असलेल्या इतर अधिकाराचा वापर करून उक्त योजनेतील उक्त फेरबदल प्रस्तावास शासन खालील प्रमाणे मंजुरी देत आहे आणि त्यासाठी उपरोक्तलिखित दिनांक ६.१.१९९३ च्या अधिसूचनेच्या फेरबदल सूचीच्या शेवटच्या नोंदीनंतर उक्त फेरबदल नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे;

"मौ. मेहरुण येथील स.नं. ४२१ पै. ० हे. २३ आर या जमिनीवरील आ.क्र.१४७-अ चे नामाभिधान 'सार्वजनिक घरकुल व विस्थापितांसाठी घरकुल योजना' या प्रयोजना ऐवजी 'वाचनालय' यासाठी आरक्षित करण्यात येत आहे."

**टिप :- १)** उक्त फेरबदल दर्शविणा-या भाग नकाशाची प्रत जळगांव महानगरपालिकेच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेमध्ये नागरीकांच्या अवलोकनार्थ १ महिन्याच्या कालावधीसाठी ठेवण्यात आली आहे.

२) सदर अधिसूचना विभागाच्या [www.urban.maharashtra.gov.in](http://www.urban.maharashtra.gov.in). या वेबसाईटवर देखील उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

  
(मनोहर भार्गवे)  
कार्यासन अधिकारी

## **NOTIFICATION**

Government of Maharashtra  
Urban Development Department  
Mantralaya, Mumbai 400 032.

Dated: 14th June, 2007

**Maharashtra  
Regional &  
Town  
Planning  
Act, 1966.**

No. TPS-3502/2934/CR-135/06/UD-9:- Whereas, the Revised Development Plan of Jalgaon has been sanctioned vide Govt. in Urban Development Department's Notification No TPS-3588/194/CR-97/UD-9, dated 6/1/1993 and has come into force with effect from 15/2/1993 (hereinafter referred to as the "said Development plan");

And whereas, in the said Development plan, the land bearing Survey No. 421 part admeasuring about 0.23 Ha. in Village Mehrun is reserved for Site No. 147-A, "Public Housing / Housing for Dishoused" (hereinafter referred to as "the said Land");

And whereas, Erstwhile Jalgaon Municipal Council (Existing Jalgaon Municipal Corporation (hereinafter referred to as the "said Municipal Council") after following all the legal formalities stipulated under section 37 (1) of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (Maharashtra XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as the "said Act") has submitted to Government for sanction a proposal to change the designation of the said land from "Public Housing / Housing for Dishoused" to "Library" (hereinafter referred to as the "said Modification");

And whereas, after making necessary enquiries and consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, Government is satisfied that the said modification should be sanctioned;

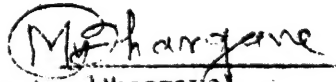
Now therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section (2) of section 37 of the said Act, Government hereby sanctions the said modification of the said land and for that purpose amends the above referred notification dated 6/1/1993 by inserting the following new entry in its appended schedule of modification:-

"The designation of Site No. 147-A on the land bearing S.No. 421 part Mehrun is changed from "Public Housing / Housing for Dishoused" to "Library".

**Note:-** (1) A copy of the part plan of aforesaid sanctioned modification is available in the office of the Jalgaon Municipal Corporation during office hours on all working days for inspection of public for the period of one month.

(2) This notification is also available on department's web site [www.urban.maharashtra.gov.in](http://www.urban.maharashtra.gov.in)

By order and in the name of the Governor of Maharashtra.

  
(Manohar Bhargave)  
Section Officer